

סיכום תחשיב זית סורי לשמן בעל בשח לדונם

20 עץ לדונם, מרווח נטיעה 7 על 7 מ

ארצי

שנה 7 עד 20	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	סך
0.05	0.05	0.04	0.02					יבול בטון לדונם
900	900	720	360					הכנסות מכירת פרי
								הכנסות מענקים
900	900	720	360					סה"כ הכנסות:
430	430	430	430	170	103	430	300	השקעות ושתילים
107	107	107	73	34	24	17		מיכון בגידול
23	23	23	23	23	17	17		דשנים
221	221	213	150	41	26	26		חומרי הדברה עשבים
190	190	162	106					חומרי הדברה מזיקים
								חומרים ושירותים נוספים
110	110	110	110	110	110	110		מים
270	270	270	270	180	90	90		הוצאות ההגלה ומשרדות
197	197	197	197	197	197	197	90	עבודה שכירה
85	85	83	75	42	31	54	116	עבודה קבועה
1,436	1,436	1,399	1,237	600	401	847	403	סה"כ ריבית ושנות
1,633	1,633	1,596	1,434	797	598	1,044	519	סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה
-536	-536	-679	-877	-600	-401	-847	-403	סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה
-733	-733	-876	-1,074	-797	-598	-1,044	-519	יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה
								יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
								יתרה למק מים בשנת ניבה

טבלה 3: מדדים כלכליים לתחשיב זית סורי לשמן בעל בשח לדונם

20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

שנה 7	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	נתיח
								נתיח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה
							-6,669	ערך נוכחי נקי
							-629	יתרונה שנתית ממוצעת
								שנת איזון
-6,227	-5,319	-4,470	-3,543	-2,492	-1,768	-1,278	-403	תזרים (עתידי) מצטבר
								שעור תשואה פנימי
								נתיח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה
							-8,872	ערך נוכחי נקי
							-837	יתרונה שנתית ממוצעת
								שנת איזון
-8,119	-6,902	-5,766	-4,570	-3,267	-2,309	-1,599	-519	תזרים (עתידי) מצטבר
								שעור תשואה פנימי
								נקודת איזון למחיר מק מים
								=יתרונה רב שנתית ממוצעת למק מים