סיכום תחשיב אבוקדו אטינגר בשח לדונם

התפלגות השיווק: 70% יצוא, 25% שוק מקומי, 5% בררה

ארצי

סעיף	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7 עד 20
יבול בטון לדונם					**1**	**1.5**	**2.25**	**2.25**
הכנסות מכירת פרי					2,213	3,319	4,978	4,978
הכנסות מענקים								
סה"כ הכנסות:					**2,213**	**3,319**	**4,978**	**4,978**
השקעות ושתילים	500	3,063						
מיכון בגידול		93	93	93	139	275	612	612
דשנים		31	62	88	150	150	150	150
חומרי הדברה עשבים		10	10	5	5	5	5	5
חומרי הדברה מזיקים								
חומרים ושרותים נוספים		100	93	40	163	163	163	163
מים		200	300	500	750	900	1,000	1,000
הוצאות הנהלה ומשרדיות		180	180	180	180	180	180	180
עבודה שכירה		180	90	90	315	383	484	484
עבודה קבועה	290	363	363	363	363	363	363	363
סה"כ ריבית ושונות	20	232	65	75	114	133	163	163
סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה	520	4,088	892	1,070	1,814	2,187	2,755	2,755
סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה	**810**	**4,451**	**1,255**	**1,433**	**2,177**	**2,550**	**3,118**	**3,118**
יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה	-520	-4,088	-892	-1,070	398	1,131	2,223	2,223
יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה	**-810**	**-4,451**	**-1,255**	**-1,433**	**35**	**768**	**1,860**	**1,860**
תרומה למק מים בשנת ניבה		**-21.26**	**-3.18**	**-1.87**	**1.05**	**1.85**	**2.86**	**2.86**

מדדים כלכליים לתחשיב אבוקדו אטינגר בשח לדונם

20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7
ניתוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	9,553							
תרומה שנתית ממוצעת	902							
שנת איזון	9							
תזרים (עתידי) מצטבר	-520	-4,644	-5,861	-7,342	-7,458	-6,848	-5,105	-3,239
שעור תשואה פנימי	19.0%							
ניתוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	5,417							
תרומה שנתית ממוצעת	511							
שנת איזון	12							
תזרים (עתידי) מצטבר	-810	-5,317	-6,945	-8,864	-9,449	-9,342	-8,137	-6,846
שעור תשואה פנימי	13.4%							
נקודת איזון למחיר מק מים =תרומה רב שנתית ממוצעת למק מים	1.63							