

סיכום תחשיב זית שמן סורי השקיית עזר בשח לדונם

אורגני

שנה 7 עד 20	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	סעיף
160	160	140	120					יבול בטון לדונם
3,760	3,760	3,290	2,820					הכנסות מכירת פרי
3,760	3,760	3,290	2,820					הכנסות מענקים
								סה"כ הכנסות:
						2,666	400	השקעות ושתילים
						173	30	מיכון בגידול
						308	180	דשנים
								חומרי הדברה עשבים
						91		חומרי הדברה מזיקים
						40		חומרים ושחיתים נוספים
						112		מים
						150	90	הוצאות הנחלה ומשרדות
						180	197	עבודה שכירה
						197	197	עבודה קבועה
						231	22	סה"כ ריבית ושונות
						3,950	722	סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה
						4,147	919	סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה
						-3,950	-722	יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה
						-4,147	-919	יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
						-50.44		תחומה למק מים בשנת ניבה

טבלה 3: מדדים כלכליים לתחשיב זית שמן סורי השקיית עזר בשח לדונם

20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

שנה 7	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	תיאור
								ניתוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה
							-15,540	ערך נוכחי נקי
							-1,467	תחומה שנתית ממוצעת
								שנת איזון
							-722	תזרים (עתיד) מצטבר
								שעור תשואה פנימי
								ניתוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה
							-17,824	ערך נוכחי נקי
							-1,682	תחומה שנתית ממוצעת
								שנת איזון
							-919	תזרים (עתיד) מצטבר
							-5,131	שעור תשואה פנימי
								נקודת איזון למחיר מק מים
							-5.26	=תחומה רב שנתית ממוצעת למק מים