

## סיכום תחשיב דובדבן בשח לדונם

66 עץ לדונם מרווח נטיעה 3 על 5 מ'

ארצי

| שנה 7 עד 20 | שנה 6  | שנה 5 | שנה 4 | שנה 3 | שנה 2  | שנה 1  | שנה 0 | סעיף                             |
|-------------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|----------------------------------|
| 1.2         | 1.2    | 0.75  | 0.3   |       |        |        |       | יבול בטון לדונם                  |
| 14,400      | 14,400 | 9,000 | 3,600 |       |        |        |       | הכנסות מכירת פרי                 |
| 14,400      | 14,400 | 9,000 | 3,600 |       |        |        |       | הכנסות מענקים                    |
|             |        |       |       |       |        |        |       | סה"כ הכנסות:                     |
|             |        |       |       |       | 2,604  | 500    |       | השקעות ושיתלים                   |
|             |        |       |       |       | 201    |        |       | מיכון בגידול                     |
|             |        |       |       |       | 53     |        |       | דשנים                            |
|             |        |       |       |       | 60     |        |       | חומרי הדברה עשבים                |
|             |        |       |       |       | 280    |        |       | חומרי הדברה מזיקים               |
|             |        |       |       |       | 40     |        |       | חומרים ושירותים נוספים           |
|             |        |       |       |       | 375    |        |       | מים                              |
|             |        |       |       |       | 300    |        |       | הוצאות ההגלה ומשרדות             |
|             |        |       |       |       | 288    | 36     |       | עבודה שכירה                      |
|             |        |       |       |       | 695    | 290    |       | עבודה קבועה                      |
|             |        |       |       |       | 152    | 21     |       | סה"כ ריבית ושונות                |
|             |        |       |       |       | 4,459  | 557    |       | סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה      |
|             |        |       |       |       | 2,921  | 5,154  | 847   | סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה     |
|             |        |       |       |       | -2,226 | -4,459 | -557  | יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה |
|             |        |       |       |       | -2,921 | -5,154 | -847  | יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה |
|             |        |       |       |       | -7.35  | -19.12 |       | תוחמה למק מים בשנת ניבה          |

## טבלה 3: מדדים כלכליים לתחשיב דובדבן בשח לדונם

20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

| שנה 7   | שנה 6   | שנה 5   | שנה 4   | שנה 3   | שנה 2  | שנה 1  | שנה 0  | ניתוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה  |
|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|------------------------------------|
|         |         |         |         |         |        |        | 5,476  | ערך נוכחי נקי                      |
|         |         |         |         |         |        |        | 517    | תוחמה שנתית ממוצעת                 |
|         |         |         |         |         |        | 13     |        | שנת איזון                          |
|         |         |         |         |         |        | -557   |        | תזרים (עתיד) מצטבר                 |
| -11,306 | -12,814 | -14,223 | -13,324 | -10,713 | -7,634 | -5,054 | 12.0%  | שעור תשואה פנימי                   |
|         |         |         |         |         |        |        |        | ניתוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה |
|         |         |         |         |         |        |        | -3,898 | ערך נוכחי נקי                      |
|         |         |         |         |         |        |        | -368   | תוחמה שנתית ממוצעת                 |
|         |         |         |         |         |        |        |        | שנת איזון                          |
|         |         |         |         |         |        |        | -847   | תזרים (עתיד) מצטבר                 |
| -18,746 | -18,915 | -19,074 | -17,006 | -13,303 | -9,405 | -6,060 | 3.4%   | שעור תשואה פנימי                   |
|         |         |         |         |         |        |        | 0.84   | נקודת איזון למחיר מק מים           |
|         |         |         |         |         |        |        |        | =תוחמה רב שנתית ממוצעת למק מים     |