

סיכום כלכלי לתחשיב מנגו טומי בשח לדונם
התפלגות השיווק: 70% יצוא, 30% שוק מקומי
ארצי

סעיף	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7 עד 20
יבול בטון לדונם					0.5	2	3.5	3.5
הכנסות מכירת פרי					763	3,050	5,338	5,338
הכנסות מענקים								
סה"כ הכנסות:					763	3,050	5,338	5,338
השקעות ושיתלים	500	2,855						
מיכון בגידול		93	93	93	189	250	390	390
דשנים		129	220	257	257	461	461	461
חומרי הדברה עשבים		21	21	21	5	5	5	5
חומרי הדברה מזיקים		30	50	50	75	75	75	75
חומרים ושירותים נוספים		40	40	40	40	40	40	40
מים		300	450	600	750	1,050	1,350	1,350
הוצאות הנהלה ומשרדות		180	180	180	180	180	180	180
הוצאות שכירה		360	360	360	360	360	360	360
עבודה קבועה	290	363	363	363	363	363	363	363
סה"כ ריבית ושונות	20	240	88	98	142	203	256	256
סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה	520	4,247	1,321	1,518	2,357	3,523	4,557	4,557
סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה	810	4,610	1,684	1,881	2,720	3,886	4,920	4,920
יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה	-520	-4,247	-1,321	-1,518	-1,595	-473	781	781
יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה	-810	-4,610	-1,684	-1,881	-1,958	-836	418	418
תרומה למק מים בשנת ניבה		-21.55	-4.11	-3.20	-2.42	0.31	1.96	1.96

מדדים כלכליים לתחשיב מנגו טומי בשח לדונם
20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7
ניתוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	-3,366							
תרומה שנתית ממוצעת	-318							
שנת איזון								
חזרים (עתידי) מצטבר	-520	-4,803	-6,460	-8,431	-10,616	-11,831	-11,879	-11,930
שער תשואה פנימי	1.8%							
ניתוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	-7,501							
תרומה שנתית ממוצעת	-708							
שנת איזון								
חזרים (עתידי) מצטבר	-810	-5,477	-7,544	-9,953	-12,607	-14,326	-14,911	-15,537
שער תשואה פנימי								
נקודת איזון למחיר מק מים								
=תחומה רב שנתית ממוצעת למק מים	0.50							