

סיכום כלכלי לתחשיב מנגו מאיה בשח לדונם
התפלגות השיווק: 50% יצוא, 50% שוק מקומי
ארצי

סעיף	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7 עד 20
יבול בטון לדונם					0.5	2	3	3
הכנסות מכירת פרי					1,500	6,000	9,000	9,000
הכנסות מענקים								
סה"כ הכנסות:					1,500	6,000	9,000	9,000
השקעות ושיתלים	500	2,855						
מיכון בגידול		93	93	93	189	250	390	390
דשנים		129	220	311	364	439	439	439
חומרי הדברה עשבים		21	21	21	5	5	5	5
חומרי הדברה מזיקים		30	50	50	75	75	75	75
חומרים ושירותים נוספים		40	40	40	40	40	40	40
מים		300	450	600	750	1,050	1,350	1,350
הוצאות הנהלה ומשרדות		180	180	180	180	180	180	180
הוצאות שכירה		360	360	360	360	360	360	360
עבודה קבועה	290	363	363	363	363	363	363	363
סה"כ ריבית ושונות	20	240	88	101	153	221	275	275
סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה	520	4,247	1,321	1,575	2,565	3,880	4,914	4,914
סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה	810	4,610	1,684	1,938	2,928	4,243	5,277	5,277
יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה	-520	-4,247	-1,321	-1,575	-1,065	-2,120	-4,086	-4,086
יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה	-810	-4,610	-1,684	-1,938	-1,428	-1,757	-3,723	-3,723
תרומה למק מים בשנת ניבה		-21.55	-4.11	-3.34	-1.36	-4.01	-5.64	-5.64

מדדים כלכליים לתחשיב מנגו מאיה בשח לדונם
20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7
ניתוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	20,306							
תרומה שנתית ממוצעת	1,917							
שנת איזון	8							
תזרים (עתידי) מצטבר	-520	-4,803	-6,460	-8,487	-10,146	-8,736	-5,262	-1,544
שער תשואה פנימי	24.6%							
ניתוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	16,170							
תרומה שנתית ממוצעת	1,526							
שנת איזון	9							
תזרים (עתידי) מצטבר	-810	-5,477	-7,544	-10,009	-12,138	-11,231	-8,294	-5,151
שער תשואה פנימי	20.1%							
נקודת איזון למחיר מק מים								
=תחומה רב שנתית ממוצעת למק מים	3.66							