

## סיכום תחשיב כרם מאכל עם חרצנים בשח לדונם

### אורגני

שנה 7 עד 20	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	סעיף
2.5	2.5	2.5						יבול בטון לדונם
15,000	15,000	15,000						הכנסות מכירת פרי
15,000	15,000	15,000						הכנסות מענקים
								סה"כ הכנסות:
				7,500	7,340	400		השקעות ושיתלים
	604	604	418	388	388	15		מיכון בגידול
	549	549	549	639	621	90		דשנים
								חומרי הדברה עשבים
	957	957	957	72	72			חומרי הדברה מזיקים
	1,480	1,480	1,480	40	40			חומרים ושירותים נוספים
	448	448	448	224	168	112		מים
	235	235	235	235	235	235		הוצאות ההגלה ומשרדות
	4,410	4,410	4,410	1,350	1,170	900		עבודה שכירה
	911	911	911	763	695	290		עבודה קבועה
	565	565	565	662	204	42		סה"כ ריבית ושונות
	9,247	9,247	9,247	11,140	2,897	10,850	1,447	סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה
	10,158	10,158	10,158	11,902	3,660	11,545	1,737	סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה
	5,753	5,753	5,753	-11,140	-2,897	-10,850	-1,447	יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה
	4,842	4,842	4,842	-11,902	-3,660	-11,545	-1,737	יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
	16.53	16.53	16.53	-72.99	-29.10	-142.91		תחומה למק מים בשנת ניבה

## טבלה 3: מדדים כלכליים לתחשיב כרם מאכל עם חרצנים בשח לדונם

### 20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

שנה 7	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	ניחוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה
							22,637	ערך נוכחי נקי
							2,137	תחומה שנתית ממוצעת
							10	שנת איזון
							-1,447	תזרים (עתיד) מצטבר
							16.9%	שעור תשואה פנימי
								ניחוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה
							13,149	ערך נוכחי נקי
							1,241	תחומה שנתית ממוצעת
							12	שנת איזון
							-1,737	תזרים (עתיד) מצטבר
							12.7%	שעור תשואה פנימי
							6.00	נקודת איזון למחיר מק מים
								=תחומה רב שנתית ממוצעת למק מים