

סיכום תחשיב אשכולית אדומה בשח לדונם

אורגני

שנה 7 עד 20	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	סעיף
6	6	5	3					יבול בטון לדונם
5,790	5,790	4,825	2,895					הכנסות מכירת פרי
								הכנסות מענקים
5,790	5,790	4,825	2,895					סה"כ הכנסות:
						3,833	400	השקעות ושתילים
	815	756	524	263	233	233	30	מיכון בגידול
	733	733	733	660	418	418	180	דשנים
								חומרי הדברה עשבים
	1,043	1,027	1,011	152	112	72		חומרי הדברה מזיקים
	210	210	210	100	100	100		חומרים ושירותים נוספים
	1,008	784	504	224	112	67		מים
	175	175	175	175	175	175		הוצאות ההגלה ומשרדות
	1,782	1,602	1,422	981	864	1,008		עבודה שכירה
	776	776	776	695	695	695	290	עבודה קבועה
	385	357	316	191	160	383	23	סה"כ ריבית ושונות
	6,151	5,644	4,894	2,746	2,173	6,189	633	סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה
6,927	6,927	6,420	5,670	3,441	2,868	6,884	923	סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה
-361	-361	-819	-1,999	-2,746	-2,173	-6,189	-633	יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה
-1,137	-1,137	-1,595	-2,775	-3,441	-2,868	-6,884	-923	יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
-0.18	-0.18	-1.45	-6.31	-20.10	-34.45	-142.01		תרחמה למק מים בשנת ניבה

טבלה 3: מדדים כלכליים לתחשיב אשכולית אדומה בשח לדונם 20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

שנה 7	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	ניחוח כדאות ללא עלות עבודה קבועה
							-15.007	ערך נוכחי נקי
							-1,417	תרחמה שנתית ממוצעת
								שנת איזון
							-633	תזרים (עתיד) מצטבר
								שעור תשואה פנימי
								ניחוח כדאות כולל עלות עבודה קבועה
							-23,306	ערך נוכחי נקי
							-2,200	תרחמה שנתית ממוצעת
								שנת איזון
							-923	תזרים (עתיד) מצטבר
								שעור תשואה פנימי
							-2.77	נקודת איזון למחיר מק מים
								=תרחמה רב שנתית ממוצעת למק מים