

סיכום תחשיב שקדים בשח לדונם

24 עץ לדונם, מרווח נטיעה 6 על 7 מ

ארצי

שנה 7 עד 20	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	סעיף
0.18	0.18	0.15	0.08	0.04				יבול בטון לדונם
4,680	4,680	3,900	2,080	1,040				הכנסות מכירת פרי
								הכנסות מענקים
4,680	4,680	3,900	2,080	1,040				סה"כ הכנסות:
					1,284	300		השקעות ושתילים
					159			מיכון בגידול
					34			דשנים
					51			חומרי הדברה עשבים
					69			חומרי הדברה מזיקים
					104			חומרים ושירותים נוספים
					40			מיים
					300			הוצאות הנהלה ומשרדות
					110			עבודה שכירה
					180			עבודה קבועה
					197			סה"כ ריבית ושונות
					122			סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה
					2,134	312		סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה
					2,331	509		יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה
					-2,134	-312		יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					-2,331	-509		יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					-21.81			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					-4.49			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					-2.05			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					-0.44			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					2.84			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					3.79			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					3.79			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					3.336			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					3,533			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					1,344			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					1,147			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה
					3.79			יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה

טבלה 3: מדדים כלכליים לתחשיב שקדים בשח לדונם

20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

שנה 7	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	ניתוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה
							4,893	ערך נוכחי נקי
							462	תוחמה שנתית ממוצעת
							10	שנת איזון
							-312	תזרים (עתיד) מצטבר
							16.5%	שעור תשואה פנימי
								ניתוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה
							2,609	ערך נוכחי נקי
							246	תוחמה שנתית ממוצעת
							13	שנת איזון
							-509	תזרים (עתיד) מצטבר
							11.8%	שעור תשואה פנימי
							2.09	נקודת איזון למחיר מק מים
								=תוחמה רב שנתית ממוצעת למק מים