

סיכום כלכלי לתחשיב מנגו שלי בשח לדונם
התפלגות השיווק: 70% יצוא, 30% שוק מקומי
ארצי

סעיף	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7 עד 20
יבול בטון לדונם					0.5	2	3.5	3.5
הכנסות מכירת פרי					1,700	6,800	11,900	11,900
הכנסות מענקים								
סה"כ הכנסות:					1,700	6,800	11,900	11,900
השקעות ושיתלים	500	2,855						
מיכון בגידול		93	93	93	189	250	390	390
דשנים		129	220	257	257	461	461	461
חומרי הדברה עשבים		21	21	21	5	5	5	5
חומרי הדברה מזיקים		30	50	50	75	75	75	75
חומרים ושירותים נוספים		40	40	40	40	40	40	40
מים		300	450	600	750	1,050	1,350	1,350
הוצאות הנהלה ומשרדות		180	180	180	180	180	180	180
הוצאות שכירה		360	360	360	360	360	360	360
עבודה קבועה	290	363	363	363	363	363	363	363
סה"כ ריבית ושונות	20	240	88	98	142	203	256	256
סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה	520	4,247	1,321	1,518	2,357	3,523	4,557	4,557
סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה	810	4,610	1,684	1,881	2,720	3,886	4,920	4,920
יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה	-520	-4,247	-1,321	-1,518	-657	-3,277	-7,343	-7,343
יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה	-810	-4,610	-1,684	-1,881	-1,020	-2,914	-6,980	-6,980
תרומה למק מים בשנת ניבה		-21.55	-4.11	-3.20	-0.54	5.66	9.26	9.26

מדדים כלכליים לתחשיב מנגו שלי בשח לדונם
20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

	שנה 0	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7
ניתוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	42,639							
תרומה שנתית ממוצעת	4,025							
שנת איזון	7							
חזרים (עתידי) מצטבר	-520	-4,803	-6,460	-8,431	-9,678	-7,078	-230	7,097
שער תשואה פנימי	35.6%							
ניתוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה								
ערך נוכחי נקי	38,503							
תרומה שנתית ממוצעת	3,634							
שנת איזון	7							
חזרים (עתידי) מצטבר	-810	-5,477	-7,544	-9,953	-11,670	-9,572	-3,262	3,490
שער תשואה פנימי	31.0%							
נקודת איזון למחיר מק מים								
=תחומה רב שנתית ממוצעת למק מים	6.63							