



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות



5 לינואר 2011

נוהל תמיכה תשתיות חקלאיות – שנת 2011

מטרת התמיכה:

בשנת התקציב 2011 יעמיד משרד החקלאות תקציב לסיוע להכשרת קרקע לקליטת משפחות חדשות שיתפרנסו מחקלאות בישובים ולמיזמים חדשים חקלאים. סיוע זה יינתן באזורי עדיפות לאומית כהגדרתם בהחלטת הממשלה מספר 1060 מיום 31.12.09 וכן עידכון בהחלטת ממשלה מספר 2474 מיום 25.11.2010.

התקציב לתמיכה יועד ל:

1. הכשרת קרקע לשימוש חקלאי
2. בערבה התיכונה, תינתן תמיכה, בנוסף על הכשרת הקרקע גם לציפוי חול.

היקף תקציבי:

היקף התקציב יעמוד על 4 מיליון ₪ שמקורותיו: 2 מלש"ח ממשרד החקלאות ו-2 מלש"ח מהקק"ל.

השקעה מוכרת ושיעור השתתפות

1. שיעור השתתפות לבקשה יעמוד על 100%.
2. הכשרת קרקע לא תעלה על 5,000 ₪ לדונם.
3. ציפוי חול לא יעלה על 10,000 ₪ לדונם.

ביצוע העבודה

לצורך ביצוע עבודות ההכשרה על פי נוהל זה נערכה התקשרות עם הקק"ל אשר תהיה שותפה כאמור במימון של 50% של הביצוע.

כללי

1. הכשרת הקרקע, בישוב, תבוצע בשטח של 55% מתקן נחלה מאושרת לישוב.
2. הכשרת קרקע במיזם תבוצע בשטח של עד 55% משטח המיזם אך לא יותר מ- 55% מתקן הנחלה באזור.
3. התמיכה תינתן לקרקע שטרם הוכשרה וטרם עובדה בעבר.



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות



זכאים להגיש בקשות:

1. אגודות חקלאיות בישוב שנתקיימו בהם התנאים הבאים במצטבר:
 - 1.1 רשות מקרקעי ישראל הקצתה לאגודה החקלאית ביישוב קרקע נוספת לקליטת משפחות חדשות.
 - 1.2 בישוב שאינו מאוייש במלואו על פי התקן שנקבע לאגודה החקלאית השיתופית בועדת הפרוגרמות.
 - 1.3 שסך הקרקע המוכשרת לאגודה החקלאית השיתופית לפני התוספת, אינו גבוה מהמכפלה של תקן גודל הנחלה במספר הנחלות המאוישות.
2. בעלי מיזמים חקלאיים חדשים שהוקצתה להם מכסת קרקע ומכסת ומים. מובהר בזאת למען הסר ספק כי הקצאת קרקע להגדלת גודל הנחלה אינה נכללת בתוכנית זו.

קריטריונים לדרוג הבקשות
ישובים

הניקוד	הקריטריון	
40	מספר הנקלטים בישובי המועצה ב-5 השנים האחרונות	1
30	מספר המתפרנסים מחקלאות בישוב	2
30	המדד הסוציואקונומי (האחרון) של מועצות אזוריות המפורסם על ידי הלמ"ס (מדד נמוך יקבל ציון גבוה)	3
100	ס"ה	

הערות:

1. בכל אחד מהקריטריונים, הבקשה הזכאית לניקוד הגבוה ביותר, תזכה במלוא הניקוד האפשרי ע"פ הקריטריון הנבחר, יתר הבקשות יזכו בניקוד יחסי לבקשה שקיבלה את הניקוד המירבי.
2. בכל מקרה, במידה שסך הבקשות יעלה על התקציב המאושר, לא יאושרו השקעות לציפוי חול בערבה ליותר מ-4 נחלות.

בעל מיזם

1. שיעור הסכום שיוקצה למיזמים מתוך סך התקציב לא יעלה על שיעור סכומי הבקשות למיזמים מתוך סך סכומי הבקשות.
2. במידה שמספר המיזמים עולה על מגבלת התקציבים יועדפו המיזמים בהתאם לסדר הכרונולוגי של אישורם בועדת פרוגרמות.



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות



מסמכים שיש לצרף:

תנאי לדיון בבקשות הוא הגשת המסמכים הבאים :

1. אישור המועצה האזורית לה שייכת האגודה על מספר הנקלטים באגודות החקלאיות של ישובי המועצה ב- 5 השנים האחרונות.
2. הצהרת האגודה החקלאית על מספר המתפרנסים מחקלאות באגודה החקלאית.
3. אישור המעיד על החזקת קרקע כדין באמצעות הסכם חתום ותקף עם מינהל מקרקעי ישראל, או לחלופין אישור רישום הזכויות בקרקע פרטית בסיפרי רשם המקרקעין.
4. פירטי האגודה החקלאית ביישוב או המיזם החקלאי, פירוט רשימת המתיישבים שנקלטו, תאריך הקליטה או פרטי המתיישב ותאריך הפעלת המיזם החקלאי.
5. הצהרת האגודה השיתופית על מספר הנחלות המאושרות והמאווישות.
6. אישור על מכסת מים לנחלה או למיזם המתוכננים.
7. תכנית ההנדסית- לביצוע הכשרת הקרקע כולל אומדן עלויות וכתב כמויות ובהתאם למפורט בנספח מספר 1 לנוהל זה.
8. אישורים :
 - א. אישור בר תוקף על ניהול ספרי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.
 - ב. אישור ניכוי מס במקור
9. תוכנית כללית לגידולים המתוכננים.

יש להגיש כל מסמך בהתאם לקבוע בנהלי מנהלת ההשקעות בחקלאות. נהלי מנהלת ההשקעות בחקלאות מפורסמים באתר האינטרנט של המשרד בכתובת www.moag.gov.il.

מועד להגשת הבקשות

1. ניתן להגיש את הבקשות עד ליום 31.01.2011.
2. בקשה שהוגשה לאחר המועד הנ"ל או שלא הוגשה בליווי המסמכים הנדרשים לפי נוהל זה לא תידון.
3. במידה וסך הבקשות יעלה על היקף תקציב התמיכה תאושרנה תוכניות לפי הדרוג שנקבע ובכפוף להערה מספר 2 בסעיף הקריטריונים לדרוג הבקשות(ישובים).



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות



4. הבקשות תוגשנה למשרדים המחוזיים עפ"י הפירוט הבא :
מחוז הגליל: בניין המועצה אזורית גליל עליון קרית שמונה 10200
 טלפון : 04-6944977 - פקס : 04-6902597

מחוז העמקים: מ.א גלבוע ת.ד. 203, ד.ג.הגלבוע מיקוד 18120
 טלפון 04-6489100, פקס 04-6489128

מחוז הנגב: מרכז חקלאי אזורי גילת. ד.ג. נגב 2 מיקוד 85280
 טלפון : 08-9920999 - פקס : 08-9920970

בדיקת הבקשות במנהלה:

הבקשות יידונו ויאושרו ע"י מנהלת ההשקעות בחקלאות בה חברים : מנהלת מינהלת ההשקעות בחקלאות, מנהל סינדקו, נציג הרשות לתכנון, נציג רשות המיסים, נציג החטיבה להתיישבות, נציג משרד התמ"ת, נציג אגה"תק.

1. ועדה מקצועית תבדוק ותדרג את הבקשות לתמיכה. הוועדה תכלול את מנהל האגף למימון והשקעות, נציג האגף לתכנון כפרי ברשות לתכנון, נציג הלשכה המשפטית, נציג מטעם חשב משרד החקלאות, רפרנט חקלאות מאגהת"ק במשרד האוצר ונציג ממחוזות המשרד.
2. מנהלת ההשקעות תהיה רשאית לבקש השלמת כל מסמך או פרטים הדרושים לה לצורך דיון בבקשה ובדיקת עמידת המגיש בתנאים המוגדרים בנוהל זה.
3. התוכנית ההנדסית לביצוע פיתוח התשתית תבדק ע"י ועדה מקצועית ברשות מנהל המחוז.
4. סכום ההשקעה המאושרת יכלול מע"מ כנדרש.
5. סכומי ההשקעה המאושרים לא ישאו הפרשי הצמדה בשל אופיין של העבודות המוגדרות כקצרות מועד בביצוען ואינן מתמשכות על פני זמן ארוך. מחיר הביצוע לעבודות אלו יהיה לפי התקף ביום ההזמנה במחירים המהמופיעים במאגר במאוחד ולא יהיו נתונים לשינויים.



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות



הוצאת התחייבות כספית:

1. ההתחייבות מותנית בהשתתפות ק"ל במימון חלקה בשיעור של 50% ובאי-שורה לביצוע העבודה.
2. לאחר אישור ההשקעה במנהלת ההשקעות כאמור לעיל תצא התחייבות כספית, בגובה סכום ההשקעה עליה חתומים מורשי החתימה של המשרד בהתאם לחוק נכסי המדינה, התשי"א – 1951.
3. המחאת הזכאות לקבלת תמיכה, או חלק ממנה, תהיה מותרת רק בהתאם לאמור בתקנות יסודות התקציב (המחאה או שיעבוד של זכות), התשנ"א – 1991.
4. אישור בקשה להמחאת זכויות יינתן בהתאם לשיקול הדעת של המשרד. האישור תקף בכפוף לחתימתו ע"י מורשי החתימה של המשרד.
5. המנהלה תאשר סכום כספי לביצוע התכנית המאושרת. על כל שינוי או חריגה מתכנית הביצוע המקורית יש לקבל את אישור מנהלת ההשקעות, לפני הביצוע.
6. שינויים בתוכנית שיבוצעו בלא אישור מוקדם לא יאושרו לתשלום.

תשלום התמיכה:

1. העברת סכום התמיכה תבוצע לאחר שנחתמה התחייבות ולאחר שמולאו כל תנאי התמיכה כמפורט בנוהל זה.
2. תשלום התמיכה יועבר לזכאים לאחר השלמת בדיקת הביצוע הפיזי של העבודה; הגשת חשבוניות מקור ובדיקתם ע"י נציגי המחוז.
3. התשלום יבוצע ע"י אגף הכספים של משרד החקלאות, לאחר ביצוע ההשקעה בפועל והצגת החשבוניות שהועברו למחוז על פי נוהלי מנהלת ההשקעות.
4. תשלום התמיכה יהיה כפוף להמצאת כל מסמך או אישור הנדרש על ידי משרד החקלאות, בהתאם לנהלים המקובלים במנהלת ההשקעות.
5. כספי תמיכה מחויבים בהוצאת חשבונית מס ותשלום מע"מ בכפוף לדין.

פיקוח:

משרד החקלאות או מי מטעמו יהיה רשאי לערוך ביקורת, בכל עת, גם לאחר תשלום כספי התמיכה בדבר אמיתות הנתונים שנמסרו לו.

במקרה בו יתגלה כי שולמה תמיכה על בסיס דיווח כוזב – החקלאי יידרש להשיב את מלוא כספי התמיכה ששולמו לו בתוספת ריבית מכסימלית הקבועה לפי חוק פסיקת ריבית והצמדה, ותמנע ממנו קבלת תמיכה מהמשרד בכל נושא במשך שנתיים מיום ביטול כתב האישור.

במקרה בו יתפרסמו נוהלי תמיכה בנדון גם בעתיד, משרד החקלאות יהיה רשאי להביא בחשבון, אי עמידה בהתחייבות לביצוע של מגיש בקשה שאושרה.

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות





מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
סמנכ"ל בכיר למימון והשקעות



נספח 1

הנחיות לבדיקת תוכנית השקעות בתשתית חקלאיות טרם הגשת הבקשה:

1. יש לוודא שמדובר בתשתית חקלאית המיועדת לשימושם של החקלאים בלבד.
יש להציג את פירוט הגידולים על השטחים החקלאיים המיועדים.
- יש לוודא שהתשתית נמצאת בתחום השיפוט של הרשות המבקשת.
יש לסמן קווי תחום שיפוט של הרשות, שמות הרשויות הגובלות את הרשות המבקשת סימון גושים וחלקות, ואת מספריהן.
3. יש לצרף מפה שבה תסומן התשתית המבוקשת. יש לצרף מפה טופוגרפית חתומה ע"י מודד מוסמך, ופרטיו מופיעים עליה.
4. יש להגיש את כל התוכניות לתשתיות חקלאיות המתוכננות להוספה או שיפוץ ומתוכם את התוכנית המומלצת לשנה התקציבית הרלוונטית על מפה כוללת קורדינטות לגוש וחלקה.
5. החומר יוגש למחוז וממנו למנהלת ההשקעות.
6. יש לצרף פירוט לתוכנית המוגש לשיפוט הכוללת פרטים כדלקמן:
 - א. תיאור מילולי של הצורך בתשתית החקלאית המבוקשת, תנאי הסביבה וכו'.
 - ב. מפת איתור כללית ק"מ 50,000:1 עם סימון תחום השיפוט של הרשות המקומית, ושמות הרשויות הגובלות עימה.
 - ג. מפת תנוחה בק"מ 5000:1 או מפורט יותר, שתכלול ברקע התוכנית: טופוגרפיה, קואורדינאטות ארציות, ונתוני תכסית. גבולות ומספרי הגושים והחלקות, תחום השיפוט של הרשות המקומית המבקשת. ע"ג מפת התנוחה ישורטט במדויק התשתית המבוקשת ויופיעו בברור מספרי החלקה.
 - ד. חתכי רוחב אופייניים עם פירוט שכבות המצעים.
 - ו. תיחום אגני התנקזות הקשורים בתכנית. במקרה הצורך תוגש מפה נפרדת בק"מ גדול יותר.
 - ז. כתב כמויות עם אומדן של עלות הביצוע.