

## סיכום תחשיב שסק בשח לדונם

50 עץ לדונם, מרווח נטיעה 4 על 5 מ

ארצי

שנה 7 עד 20	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	סעיף
2	2	1.5	0.5					יבול בטון לדונם
10,000	10,000	7,500	2,500					הכנסות מכירת פרי
								הכנסות מענקים
<b>10,000</b>	<b>10,000</b>	<b>7,500</b>	<b>2,500</b>					<b>סה"כ הכנסות:</b>
								השקעות ושתילים
							500	מיכון בגידול
308	308	275	201	134	128	128		דשנים
300	300	300	263	141	85	85		חומרי הדברה עשבים
40	40	40	40	21	88	67		חומרי הדברה מזיקים
296	296	288	236					חומרים ושירותים נוספים
1,150	1,150	900	400	40	40	40		מים
600	600	600	600	525	375	225		הוצאות הנלה ומשרדות
300	300	300	300	300	300	300		עבודה שכירה
5,940	5,940	5,310	4,050	90	90	90		עבודה קבועה
776	776	776	776	695	695	695		סה"כ ריבית ושנות
534	534	483	812	107	99	235		סה"כ הוצאות ללא עבודה קבועה
9,468	9,468	8,496	14,802	1,358	1,204	3,819	612	<b>סה"כ הוצאות כולל עבודה קבועה</b>
<b>10,244</b>	<b>10,244</b>	<b>9,272</b>	<b>15,578</b>	<b>2,053</b>	<b>1,899</b>	<b>4,514</b>	<b>902</b>	<b>יתרה שנתית לפני עלות עבודה קבועה</b>
532	532	-996	-12,302	-1,358	-1,204	-3,819	-612	<b>יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה</b>
<b>-244</b>	<b>-244</b>	<b>-1,772</b>	<b>-13,078</b>	<b>-2,053</b>	<b>-1,899</b>	<b>-4,514</b>	<b>-902</b>	<b>יתרה שנתית כולל עלות עבודה קבועה</b>
<b>0.89</b>	<b>0.89</b>	<b>-2.93</b>	<b>-31.19</b>	<b>-4.36</b>	<b>-6.10</b>	<b>-28.59</b>		<b>תחומה למק מים בשנת ניבה</b>

## טבלה 3: מדרגים כלכליים לתחשיב שסק בשח לדונם

20 שנות קיים, 7.0% ריבית שנתית להיוון

שנה 7	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	שנה 0	ניחוח כדאיות ללא עלות עבודה קבועה
								ערך נוכחי נקי
							-12,982	תחומה שנתית ממוצעת
							-1,225	שנת איזון
							-612	תזרים (עתיד) מצטבר
							-4,474	שער תשואה פנימי
								<b>ניחוח כדאיות כולל עלות עבודה קבועה</b>
							-21,280	ערך נוכחי נקי
							-2,009	תחומה שנתית ממוצעת
								שנת איזון
							-902	תזרים (עתיד) מצטבר
							-5,479	שער תשואה פנימי
								נקודת איזון למחיר מק מים
							-4.05	=תחומה רב שנתית ממוצעת למק מים